



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения «Рабочий посёлок Лососина»
Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2021 № 146

р.п. Лососина

Г
О регулировании землепользования гр. Колясникову А.А. по ул. Горная, уч. 5 р.п. Лососина

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 23.06.2014 №171-ФЗ "О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановление Правительства Хабаровского края от 19.12.2019 № 565-пр "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края", приказом Министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края от 21.09.2018 г. № 42 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населённых пунктов на территории Хабаровского края", постановление Администрации городского поселения "Рабочий посёлок Лососина" от 16.03.2015 № 20 "Об утверждении состава оценочных зон земель Городского поселения "Рабочий посёлок Лососина", постановление Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 30.12.2020 № 960 "Об установлении на территории Советско-Гаванского района на 2021 год значений коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района" на основании заявления гр. Колясникова А.А. от 11.11.2021 № 6-3/664, Администрация городского поселения "Рабочий посёлок Лососина"

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Прекратить гр. Колясникову Артёму Александровичу договор № 03-3/961 от 09.07.2012 г. на аренду земельного участка с кадастровым номером № 27:13:0203014:31 площадью 1201 кв.м.

000452 *

2. Постановление Администрации Советско-Гаванского муниципального района от 06.07.2012 № 927 "О регулировании землепользования гр. Колясникову А.А. по ул. Горная, уч. 13 р.п. Лососина" считать утратившим силу.

3. Предоставить гр. Колясникову Артёму Александровичу, проживающему по адресу: г. Советская Гавань, ул. Советская, 28Б кв.99, в аренду сроком с 01.12.2021 г. по 29.11.2022 г. земельный участок, расположенный на землях категории "населенные пункты" Советско-Гаванского муниципального района: в жилой территориальной зоне р.п. Лососина, по ул. Горная, 5 кадастровым номером 27:13:0203014:31 площадью 1201 кв.м. с видом разрешённого использования: земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства, с целевым назначением: "для завершения строительства индивидуального жилого дома" в границах, согласно прилагаемой кадастровой выписке.

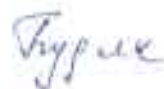
4. Арендную плату за пользование землёй взимать с гр. Колясников. А.А. с 01.12.2021 в порядке, согласно действующему на соответствующий год аренды законодательству о порядке расчёта арендной платы и применяемых при этом показателях, в том числе кадастровой стоимости, значения которых могут быть изменены не чаще одного раза в год.

5. Администрации городского поселения "Рабочий посёлок Лососина", в установленные законодательством РФ сроки, оформить гр. Колясникову А.А. договор на аренду предоставленного земельного участка.

6. Контроль по исполнению данного постановления возложить на специалиста по земельным отношениям Кудашову Н.С.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения



И.Н. Будяк